

## La communauté de communes Val'Eyrieux recrute un(e) CHEF(FE) DE PROJET PLUI



*Composée de 29 communes, Val'Eyrieux est une intercommunalité rurale à taille humaine, qui porte des politiques structurantes en matière de développement et d'aménagement de son territoire. Elle est engagée dans de nombreux dispositifs partenariaux : Petites villes de demain, Accueillir en Massif Central, Territoire à Énergie Positive, A VELO 2, Territoires d'industrie...*

La communauté de communes a décidé de réaliser un plan local d'urbanisme intercommunal en ce début d'année 2024. Après l'approbation du SCOT Centre Ardèche en 2023, ce projet est structurant pour les années à venir et va permettre à l'ensemble des communes d'avoir un document de planification d'urbanisme (une majorité de communes sont encore au RNU).

Le poste est basé au sein du pôle économie et transition écologique qui porte l'ensemble de ces dispositifs. L'équipe du pôle est composée de 6 agents, basés dans les locaux du pôle entrepreneurial Pôle Eyrieux au Cheylard.

### MISSIONS

- Piloter et organiser l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
- Coordonner les ressources mises en œuvre pour la réalisation de ce projet (ressources du Syndicat Mixte Centre Ardèche, bureau d'études, agents instructeurs droits des sols, autres agents de Val'Eyrieux)
- Veiller à la compatibilité du PLUi avec le SCOT tout au long de la procédure d'élaboration et à la légalité du document en faisant appel à des ressources externes

### ACTIVITÉS PRINCIPALES

- Proposer et mettre en œuvre l'organisation du projet (étapes, calendrier, modalités de réalisation, gouvernance, animation, communication/concertation, etc.),
- Piloter les bureaux d'études : contrôler les travaux, les rendus et le travail partenarial, réaliser le suivi technique (réunions, analyse, etc.) et administratif (délais, marché dont facturation, délibérations, ...), veiller au respect des cahiers des charges, etc. ,
- Conduire l'élaboration du PLUi en partenariat avec les différents acteurs de la démarche : élus intercommunaux et municipaux, bureaux d'études, services communautaires et municipaux concernés, institutionnels, services de l'État, Personnes Publiques Associées (PPA), etc. ,
- Garantir la collaboration avec les 29 communes tout au long de l'élaboration du projet,
- Animer les réunions de travail et organiser les actions de concertation,
- Organiser et animer les groupes de travail dédiés (Commission PLU avec représentants des communes, Groupe de projet technique, etc.),
- Accompagner les communes dans leur collaboration à l'élaboration du PLUi :

informations technique et juridique, méthode, animation de groupes de travail et d'échanges, pédagogie, etc.

- Garantir la prise en compte des enjeux et des spécificités du territoire, enjeux territoriaux et politiques sectorielles,
- Mobiliser et coordonner les expertises techniques nécessaires et les contributions internes,
- Avec l'aide de ressources externes, contribuer à produire les pièces constitutives du PLUi : études et diagnostics, Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP), règlement,
- Sécuriser juridiquement les procédures et les documents.

### SAVOIR-ÊTRE

- Qualités relationnelles,
- Aptitude au travail en transversalité et en équipe pluridisciplinaire,
- Adaptabilité et autonomie,
- Sens de l'organisation et esprit de synthèse,
- Efficacité et réactivité,
- Connaissance de la réglementation de l'urbanisme et de l'aménagement (code de l'urbanisme en particulier),
- Compétence des principaux outils de planification,
- Maîtrise des outils informatiques : Pack Office, cartographie, logiciels de dessin et SIG.

### SAVOIR-FAIRE

- Comprendre les évolutions d'un territoire et en apprécier les enjeux,
- Conduire et animer une réunion,
- Apprécier la conformité des études au regard d'un cahier des charges,
- Fortes qualités rédactionnelles.

### CONDITIONS GENERALES D'EXERCICE

- **Filière** : Administrative ou technique
- **Catégorie** : A
- **Cadre d'emplois** : Attachés ou Ingénieurs
- **Temps de travail** : 35 h
- **Télétravail** : possible 1 j par semaine
- **Date souhaitée de prise de poste** : 01/07/2024

### RÉMUNÉRATION

La rémunération variera selon le profil et l'expérience/ catégorie A / titulaire ou contractuel – CDD de droit public de 3 ans.

CNAS, tickets restaurant, primes et régime indemnitaire de la structure (RIFSEEP groupe 4 Attachés, groupe 3 Ingénieur)

### PROFILS RECHERCHÉS

- Formation supérieure en urbanisme et/ou aménagement du territoire (niveau Bac +5),
- Expérience significative sur des missions de gestion de projet
- Permis B

### RENSEIGNEMENTS

Magali MORFIN,  
Directrice des Ressources humaines  
04 75 29 19 49 / 06 16 07 96 07

### CANDIDATURE

Poste à pourvoir au  
**1<sup>er</sup> juillet 2024**  
Date limite de réception des  
candidatures :  
**26 mai 2024**  
Candidatures à adresser à  
*M. le Président,*  
*Communauté de communes Val'Eyrieux*  
*21 Avenue de Saunier, BP 55,*  
*07160 LE CHEYLARD*

Ou par mail à  
[m.morfin@valeyrieux.fr](mailto:m.morfin@valeyrieux.fr)